

Vertrauliche Selbstauskunft

Name und Anschrift des Mieters
Telefon/Telefax

Anschrift des Mietobjektes
Geschoss und Lage

Kaltmiete	Nebenkosten	Stellpl.miete	Gesamtmiete
Kaution	Mietbeginn	MV-Unterzeichnung	

	Mieter	Ehepartner / Partner
jetzige Anschrift Telefon privat / geschäftlich		
Nr. des Personalausweises		
Geburtsdatum Geburtsort		
Anzahl unterhaltspflichtiger Kinder		
Anschrift des Arbeitgebers		
beschäftigt als		
selbständig als		
Staatsangehörigkeit		
monatliches Nettoeinkommen		
Wie viele Personen beziehen die Wohnung ?		
Haustiere		

Besteht bzw. liegt vor:

	Mieter	Ehepartner / Partner
Unterhaltsverpflichtung	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Lohnpfändung	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
andere Vollstreckungsmaßnahmen, z.B. Eidesstattliche Versicherung	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
Mietrückstände aus vorangegangenem Mietverhältnis	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>

Vertrauliche Selbstauskunft

Es liegen bei:

	Mieter		Ehepartner / Partner	
Kopie des Personalausweises oder anderer Identitätsnachweis	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
Kopie Verdienst/Einkommensnachweis der zurückliegenden 3 Monate	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>

Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir verpflichtet bin/sind, bei Anmietung der Wohnung einen Nachweis über mein/unser Einkommen zu führen. Ebenfalls ist mir/uns bekannt, dass falsche Angaben in der Selbstauskunft zur fristlosen Kündigung bzw. zur Vertragsanfechtung führen.

Ich willige ein, dass die Immobilienverwaltung Börner der SCHUFA Holding AG Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung eines Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Immobilienverwaltung Börner Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung gem. §§ 543 Abs.2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die Schufa speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der Schufa sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die Schufa auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die Schufa stellt die personenbezogenen Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wird. Zur Schuldnerermittlung gibt die Schufa Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die Schufa ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der Schufa über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das Schufaauskunfts- und Scoreverfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird von Schufa Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum oder Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum

Unterschrift/en Mietinteressent/en